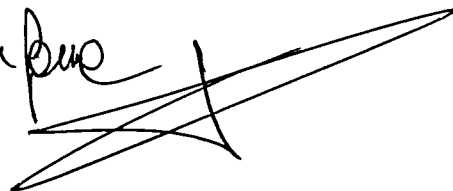


Bordereau attestant l'exactitude des informations - LYON - 6901 - Documents comptables (B-S) -
Dépôt le 30/09/2024 - B2024/048707 - 2019 B 07689 - 383 351 095 - GALACTUS INVEST

Pour copie au fur



SAS GALACTUS INVEST

Numéro SIRET : 38335109500088

Code APE : 6420Z

91-95 COURS LAFAYETTE
69006 LYON

COMPTES ANNUELS

du 01/01/2023 au 31/12/2023



ECCENTIVE TOULOUSE

6 rue Farman, Technoclub Bât E - 31700 BLAGNAC - 05.61.71.46.52

Bilan et Compte de Résultat

SAS GALACTUS INVEST

BILAN ACTIF

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros

Edité le 10/05/2024

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	106 573	69 087	37 485	0,01	59 740	0,02
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains	1 916 278		1 916 278	0,53	1 916 278	0,51
Constructions	4 562 290	526 191	4 036 099	1,11	4 206 433	1,12
Installations techniques, matériel & outillage industriels	15 859	12 994	2 866	0,00	4 632	0,00
Autres immobilisations corporelles	3 112 967	1 470 954	1 642 013	0,45	1 750 809	0,47
Immobilisations en cours					13 503	0,00
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	175 007 722	4 158 742	170 848 980	47,03	171 364 797	45,58
Créances rattachées à des participations	10 259 043		10 259 043	2,82	10 259 043	2,73
Autres titres immobilisés	42 555 577	856 032	41 699 545	11,48	47 366 177	12,50
Prêts	3 311 584		3 311 584	0,91	2 089 418	0,56
Autres immobilisations financières	7 715		7 715	0,00	7 695	0,00
TOTAL (I)	240 855 607	7 094 000	233 761 607	64,35	239 038 525	63,58
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes	47 088		47 088	0,01	38 256	0,01
Clients et comptes rattachés	1 008 216		1 008 216	0,28	1 623 201	0,43
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	784		784	0,00		
. Personnel						
. Organismes sociaux	708		708	0,00	324	0,00
. Etat, impôts sur les bénéfices						
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	36 905		36 905	0,01	752 984	0,20
. Autres	69 628 582		69 628 582	19,17	51 967 798	13,82
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement	25 487 832	51 660	25 436 172	7,00	56 299 108	14,97
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	33 271 972		33 271 972	9,15	26 191 151	6,97
Charges constatées d'avance	60 140		60 140	0,02	82 366	0,02
TOTAL (II)	129 542 227	51 660	129 490 567	35,65	136 955 188	36,42
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	370 397 835	7 145 660	363 252 175	100,00	375 993 713	100,00

SAS GALACTUS INVEST

BILAN PASSIF

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros

Edité le 10/05/2024

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé :)	1 316 000	0,36	1 316 000	0,35
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecart de réévaluation				
Réserve légale	156 872	0,04	156 872	0,04
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	327 784 406	90,24	325 717 242	86,63
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	3 645 854	1,00	2 067 164	0,55
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées	810 305	0,22	392 871	0,10
TOTAL(I)	333 713 437	91,87	329 650 148	87,67
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL(II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles	29 208	0,01	32 705	0,01
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts	18 832 783	5,18	20 227 660	5,38
. Découverts, concours bancaires	2 077	0,00	6 001	0,00
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers	24 887	0,01	19 129	0,01
. Associés	775 387	0,21	1 770 870	0,47
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours			750 000	0,20
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	201 514	0,06	587 145	0,16
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	60 955	0,02	45 614	0,01
. Organismes sociaux	145 963	0,04	126 510	0,03
. Etat, impôts sur les bénéfices	63 883	0,02	1 210 145	0,32
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	410 387	0,11	200 520	0,06
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés	52 423	0,01	39 084	0,01
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	7 815 000	2,15	16 038 000	4,27
Autres dettes	1 124 271	0,31	5 290 183	1,41
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance				
TOTAL(IV)	29 538 738	8,13	46 343 565	12,33
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	363 252 175	100,00	375 993 713	100,00

SAS GALACTUS INVEST

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros

Edité le 10/05/2024

COMPTE DE RÉSULTAT			Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)		%	
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%		
Ventes de marchandises										
Production vendue biens										
Production vendue services	2 783 577		2 783 577	100,00	2 001 697	100,00	781 880		39,06	
Chiffres d'Affaires Nets	2 783 577		2 783 577	100,00	2 001 697	100,00	781 880		39,06	
Production stockée										
Production immobilisée										
Subventions d'exploitation					4 667	0,23	-4 667		-100,00	
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			118 251	4,25	74 293	3,71	43 958		59,17	
Autres produits			447	0,02	38	0,00	409		N/S	
Total des produits d'exploitation (I)			2 902 275	104,26	2 080 695	103,95	821 580		39,49	
Achats de marchandises (y compris droits de douane)										
Variation de stock (marchandises)										
Achats de matières premières et autres approvisionnements										
Variation de stock (matières premières et autres approv.)										
Autres achats et charges externes			1 327 681	47,70	1 176 060	58,75	151 621		12,89	
Impôts, taxes et versements assimilés			258 815	9,30	259 288	12,95	-473		-0,17	
Salaires et traitements			1 171 762	42,10	1 058 733	52,89	113 029		10,58	
Charges sociales			525 951	18,89	464 521	23,21	61 430		13,22	
Dotations aux amortissements sur immobilisations			602 308	21,64	503 688	25,16	98 620		19,58	
Dotations aux provisions sur immobilisations										
Dotations aux provisions sur actif circulant										
Dotations aux provisions pour risques et charges										
Autres charges			69 305	2,49	70 063	3,50	-758		-1,07	
Total des charges d'exploitation (II)			3 955 822	142,11	3 532 353	176,47	423 469		11,99	
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			-1 053 547	-37,84	-1 451 657	-72,51	398 110		27,42	
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun										
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)					31 015	1,55	-31 015		-100,00	
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)										
Produits financiers de participations			530 229	19,05	706 411	35,29	-176 182		-24,93	
Produits des autres valeurs mobilières et créances			2 746 589	98,67	3 054 900	152,62	-308 311		-10,08	
Autres intérêts et produits assimilés			3 979 004	142,95	2 688 367	134,30	1 290 637		48,01	
Reprises sur provisions et transferts de charges			836 462	30,05			836 462		N/S	
Différences positives de change			158 514	5,69	1 324 743	66,18	-1 166 229		-68,02	
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement			6 480	0,23	106 982	5,34	-100 502		-93,93	
Total des produits financiers (V)			8 257 277	296,54	7 881 404	393,74	375 873		4,77	
Dotations financières aux amortissements et provisions			1 271 650	45,68	2 440 526	121,92	-1 168 876		-47,88	
Intérêts et charges assimilées			403 278	14,49	333 812	16,68	69 466		20,81	
Différences négatives de change			193 337	6,95	170 967	8,54	22 370		13,08	
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements			140 160	5,04			140 160		N/S	
Total des charges financières (VI)			2 008 426	72,15	2 945 305	147,14	-936 879		-31,80	
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)			6 248 852	224,49	4 936 100	246,50	1 312 752		26,59	
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			5 195 305	186,64	3 515 457	175,62	1 679 848		47,78	

SAS GALACTUS INVEST

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros

Edité le 10/05/2024

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	249	0,01	4 284	0,21	-4 035	-94,18
Produits exceptionnels sur opérations en capital	6 162 776	221,40	6 491 426	324,30	-328 650	-5,05
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total des produits exceptionnels (VII)	6 163 025	221,41	6 495 710	324,51	-332 685	-5,11
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	24	0,00	10 127	0,51	-10 103	-99,75
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	6 067 625	217,98	6 467 369	323,09	-399 744	-6,17
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	432 422	15,53	282 920	14,13	149 502	52,84
Total des charges exceptionnelles (VIII)	6 500 070	233,52	6 760 416	337,73	-260 346	-3,84
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-337 045	-12,10	-264 706	-13,21	-72 339	-27,32
Participation des salariés (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	1 212 405	43,58	1 183 587	59,13	28 818	2,43
Total des Produits (I+III+V+VII)	17 322 577	622,31	16 488 824	623,74	833 753	5,08
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	13 676 723	491,34	14 421 660	720,47	-744 937	-5,15
RÉSULTAT NET	3 645 854	130,98	2 067 164	103,27	1 578 690	76,37
	<i>Bénéfice</i>		<i>Bénéfice</i>			
Dont Crédit-bail mobilier						
Dont Crédit-bail immobilier						

SAS GALACTUS INVEST

Annexe

Annexe**SAS GALACTUS INVEST****ANNEXE**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2023 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2022 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 363 252 174,94 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 3 645 854,49 E.

Les comptes au 31/12/2023 ont été préparés conformément au règlement de l'ANC N°2018-07 du 10 décembre 2018 et les suivants modifiant le règlement ANC N°2014-03 du 5 juin 2014

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 10/05/2024 par les dirigeants.

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements dérogatoires : ils sont calculés par différence entre l'amortissement fiscal et l'amortissement économique des biens concernés par cette méthode.
- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.
- Provisions pour dépréciation d'actif : elles sont constituées pour tenir compte des risques d'irrécouvrabilité relatifs à l'actif existant à la date de clôture des comptes.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

SAS GALACTUS INVEST**ANNEXE**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

2 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE**2.1 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS**

Compte tenu de l'ancienneté des salariés, les indemnités de départ en retraite ne sont pas significatives.

A compter du 1er janvier 2023, la société GALACTUS INVEST a intégré fiscalement 8 de ses filiales. Le périmètre d'intégration a été élargi au 1er Janvier 2024.

Aucun évènement significatif n'est intervenu depuis le 1er Janvier 2023.

SAS GALACTUS INVEST

ANNEXE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF

3.1 - Actif Immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

3.1.1 - Immobilisations brutes = 240 855 607 E

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	96 928	9 645		106 573
Immobilisations corporelles	9 492 543	481 878	367 027	9 607 394
Immobilisations financières	235 006 765	2 025 125	5 890 250	231 141 641
TOTAL	244 596 236	2 516 648	6 257 277	240 855 607

3.1.2 - Amortissements et provisions d'actif = 7 094 000 E

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	37 187	31 900		69 087
Immobilisations corporelles	1 600 888	570 414	161 162	2 010 139
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières	3 919 635			5 014 774
TOTAL	5 557 711	602 314	161 162	7 094 000

3.2 - Etat des créances = 84 313 676 E

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	13 578 341		13 578 341
Actif circulant & charges d'avance	70 735 335	70 735 335	
TOTAL	84 313 676	70 735 335	13 578 341

3.3 - Provisions pour dépréciation = 51 660 E

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	A la clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers					
Comptes financiers	711 611	51 660	711 611		51 660
Total	711 611	51 660	711 611		51 660

SAS GALACTUS INVEST**ANNEXE**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)**3.4 - Produits à recevoir par postes du bilan = 3 760 493 E**

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	3 311 584
Clients et comptes rattachés	35 418
Autres créances	16 083
Disponibilités	397 408
TOTAL	3 760 493

3.5 - Charges constatées d'avance = 60 140 E

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

SAS GALACTUS INVEST**ANNEXE**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF**4.1 - Capital social = 1 316 000 E**

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	52640	25,00	1 316 000
Titres émis ou variation du nominal			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	52640	25,00	1 316 000

4.2 - Provisions = 810 305 E

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	A la clôture
Provisions réglementées	392 871	417 434			810 305
Provisions pour risques & charges					
TOTAL	392 871	417 434			810 305

4.3 - Etat des dettes = 29 538 738 E

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	18 864 068	1 434 286	14 380 344	3 049 438
Dettes financières diverses	800 274	800 274		
Fournisseurs	201 514	201 514		
Dettes fiscales & sociales	733 611	733 611		
Dettes sur immobilisations	7 815 000	7 815 000		
Autres dettes	1 124 271	1 124 271		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	29 538 738	12 108 956	14 380 344	3 049 438

4.4 - Charges à payer par postes du bilan = 297 429 E

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes établ. de crédit	55 854
Emprunts & dettes financières div.	
Fournisseurs	87 936
Dettes fiscales & sociales	134 550
Autres dettes	19 089
TOTAL	297 429

GALACTUS Invest
SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE
CAPITAL : 1.316.000 €
SIEGE SOCIAL
91-95, Cours LAFAYETTE
69006 LYON

*

* *

RCS LYON : 383 351 095
SIRET : 383 351 095 00104

*

* *

RAPPORT DE GESTION DU PRESIDENT

SUR LES OPERATIONS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2023

Chers associés,

Nous soumettons à votre vote, par acte unanime, l'approbation des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2023 ainsi que l'affectation des résultats, conformément aux dispositions de l'article L 227.9 du Code de Commerce.

Tous les documents sociaux, comptes, rapports ou autres documents s'y rapportant ont été établis et communiqués dans les conditions et délais prévus par les dispositions et réglementaires.

Les commissaires aux comptes ont reçu toutes les informations nécessaires à leurs diligences et à l'émission de leurs rapports.

I.- PRESENTATION DES DOCUMENTS COMPTABLES ET FINANCIERS

Les comptes de l'exercice ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation actuellement en vigueur et selon les mêmes formes et en suivant les mêmes méthodes que lors des exercices précédents.

II.- SITUATION ET ACTIVITE DE LA SOCIETE AU COURS DE L'EXERCICE ECOULE – FAITS MARQUANTS

Notre société exerce ses activités dans le domaine de l'hôtellerie de plein air par le biais d'acquisitions de diverses filiales exerçant cette activité ou par l'intermédiaire de sa filiale ROMANEE.

Elle a procédé également à divers investissements immobiliers et a procédé auprès de structures tierces à la mise en place de divers emprunts obligataires non convertibles en actions.

Elle a aussi un rôle prépondérant de Holding animatrice du groupe composé des diverses sociétés qui le composent, notamment en effectuant diverses prestations à leur profit et en assurant la prise des décisions stratégiques qu'il s'agisse de croissance externe ou interne, de politique financière, juridique, administrative, fiscale et comptable.

Au titre des faits marquants intervenus au cours de l'exercice écoulé, nous vous informons des prises de participations ci-après :

1- La société GALACTUS Invest a pris les participations suivantes depuis la clôture de l'exercice :

Le 31 Janvier 2023

- Acquisition par notre filiale MANTET de 100 % du capital social de la société SLOW LACANAU (dénommée depuis LE TEDEY), société par actions simplifiée au capital de 70.122 € dont le siège social est à LACANAU (33680) lieudit les petits pèlerins, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro 317 100 162.

Le 02 Février 2023

- Acquisition par notre filiale AXAT de 100 % du capital social de la société CAMPING ARC EN CIEL, Société par Actions Simplifiée au capital de 245.000 € dont le siège social est à VALLON-PONT-D'ARC (07150) Quartier Les Mazés, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de AUBENAS sous le numéro 419 555 347

2-TRANSMISSIONS UNIVERSELLES DE PATRIMOINE

Aux termes de décisions en date du 11 avril 2023, notre filiale DOMAINE DES BANS a bénéficié des transmissions universelles de patrimoine de ses filiales à 100%, SCI LA BRISSONNE, SCI LA FALEYEURE, SCI DU CHAMPS LE CUIR et SCI DE LA MEULE.

Ces opérations sont définitivement formalisées à ce jour.

La politique d'emprunts obligataires non convertibles en actions a été poursuivie, mais à un niveau moindre que par le passé.

Les prestations diverses facturées au cours de l'exercice se sont élevées à 2.783.577 € en augmentation par rapport à l'exercice précédent en raison de l'accroissement du périmètre du groupe.

Le total des charges d'exploitation est de 3.955.822 €.

C'est dans ces conditions que le résultat d'exploitation est négatif de 1.053.547 €.

Le résultat financier est positif de 6.248.852 € après comptabilisation des produits financiers pour 8.257.277 € et de charges financières pour 2.008.426 €.

Le résultat avant impôts est de 5.195.305 €.

Le résultat exceptionnel s'établit à – 337.045 €.

Après prise en compte d'un impôt sur les bénéfices de 1.212.405 €, le résultat de l'exercice traduit un bénéfice de 3.645.854 €.

Au cours de ce même exercice, nous avons procédé à la nomination d'un Directeur Général Délégué en la personne de Monsieur Franck GRANAURO avec maintien de son contrat de travail.

III.- ACTIVITE EN MATIERE DE RECHERCHE ET DE DEVELOPPEMENT

La société n'a exercé au cours de l'exercice aucune activité en matière de recherche et de développement.

IV.- EVENEMENTS IMPORTANTS SURVENUS ENTRE LA DATE DE CLOTURE DE L'EXERCICE ET LA DATE A LAQUELLE LE RAPPORT DE GESTION EST ETABLI

Nous avons signé un contrat de franchise avec le groupe YELLOH qui bénéficie d'une excellente image de marque dans le secteur d'activité de l'hôtellerie de plein air.

La société a également cédé HUIT actions détenues dans la SAS DOMIPOLE ainsi que DEUX CENT CINQUANTE parts sociales de la société L4 CONCEPT, soit pour chaque opération l'intégralité de la participation détenue dans chacune de ces sociétés.

Le 07 MAI 2024, nous avons acquis l'intégralité du capital social de la société BONHOMME, société par actions simplifiée au capital de 108.000 € dont le siège social est situé chemin du moulin à VALLON PONT D'ARC (07150), immatriculée au RCS d'AUBENAS sous le numéro 751 589 326.

Nous avons par ailleurs signé une LOI en vue de l'acquisition prochaine de l'intégralité du capital social de la société LA FORET, société par actions simplifiée au capital de 37.500 € dont le siège social est situé route des campings à PARENTIS- EN- BORN (40160), immatriculée au RCS de MONT-DE-MARSAN, sous le numéro 404 321 770.

V.- EVOLUTION PREVISIBLE ET PERSPECTIVES D'AVENIR DE L'ENTREPRISE

Nous allons continuer à marquer une pause dans les opérations de croissance externe ainsi que dans les investissements, sauf bien entendu ceux nécessaires à l'amélioration de l'outil de travail.

VI.-COMPTES CONSOLIDES

Les comptes consolidés vous seront communiqués ultérieurement.

VII.- PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT

Les comptes de l'exercice écoulé font ressortir un bénéfice de 3.645.854 €. Nous vous proposons d'affecter ce bénéfice au poste « Autres réserves ».

VIII.- RAPPEL DES DIVIDENDES ANTERIEURS

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, il est rappelé que les dividendes mis en distribution au titre des trois exercices précédents ainsi que le montant des revenus distribués éligibles à la réfaction de 40 % et celui des revenus distribués non éligibles à cette réfaction ont été les suivants :

<u>Exercice</u>	<u>Nombre de titres rémunérés</u>	<u>Dividende net</u>	<u>Eligibles à l'abattement de 40 %</u>	<u>Non éligibles à l'abattement de 40 %</u>
31.12.2020	52.640	21.056.000 €	21.056.000 €	NEANT

31.12.2021	NEANT	NEANT	NEANT	NEANT
31.12.2022	NEANT	NEANT	NEANT	NEANT

IX - DEPENSES ET CHARGES NON DEDUCTIBLES FISCALEMENT

Conformément aux dispositions de l'article 233 quater du Code Général des Impôts, le montant des dépenses et charges non déductibles fiscalement, visées à l'article 39-4 dudit code, s'élève à 153.626 € au titre de l'exercice.

X.- TABLEAU DES RESULTATS FINANCIERS DES CINQ DERNIERS EXERCICES

Conformément aux dispositions de l'article R 225-102 alinéa 2 du Code de commerce, est joint au présent rapport, le tableau faisant apparaître les résultats de notre société au cours de chacun des cinq derniers exercices.

XI.- ETAT DES CAPITAUX PROPRES

Les capitaux propres s'établissent à 333.713.437 € à la clôture de l'exercice sous examen pour un capital de 1.316.000 €.

XII.- MANDAT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Les mandats de commissaire aux comptes de FOURCADE AUDIT ASSOCIES et celui de JACQUES SERRA ET ASSOCIES sont régulièrement en cours.

XIII.- FILIALES ET PARTICIPATIONS ET SOCIETES CONTROLEES

1.- Exposé sur l'activité des sociétés contrôlées :

CANNES-Opé

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 0 € et un résultat comptable de - 105.326 €.

DOMIPACK

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 0 € et un résultat comptable de 99.398 €.

GALAN LLC

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 181.405 \$ et un résultat comptable de -491.392 \$.

GP IMMO

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 2.828.891 € et un résultat comptable de 202.938 €.

HERMITAGE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 0 € et un résultat comptable de – 185.290 €.

ROMANEE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 898.148 € et un résultat comptable de -1.564.473 €.

ROQUEJALERE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 0 € et un résultat comptable de – 786.458 €.

SAS MOLLO

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 0 € et un résultat comptable de – 418.833 €.

SAS ROUSSANNE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 0 € et un résultat comptable de – 147.240 €.

LE CASTEL ROSE

Pour l'exercice clos le 31 octobre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.828.940 € et un résultat comptable de 235.971 €.

SCCV LES GARRIGUES

Pour l'exercice clos le 31 mars 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 439.223 € et un résultat comptable de 0 €.

AXAT

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société n'a pas réalisé de chiffre d'affaires et a clôturé son exercice par un résultat comptable de -195.600 €.

CHAMPS LOQUETS

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 4.100.000 € et un résultat comptable de 560.393 €.

SAS OLIVIER CLAIRE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 776.254 € et un résultat comptable de – 1.328.425 €.

CHARDON

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 22.133.374 € et un résultat comptable de 2.872.921 €.

SCI BERENGERE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de € et un résultat comptable de 48.869 €.

SCI BURGUNDY

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.311.030 € et un résultat comptable de 71.900 €.

SCI DES DOLOMITES

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 0 € et un résultat comptable de – 14.256 €.

SCI PRATS

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 788.272 € et un résultat comptable de 196.180 €.

SCI SOURNIA

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.335.538 € et un résultat comptable de 451.628 €.

SCI WATSEE IMMOBILIER

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 218.395 € et un résultat comptable de 131.757 €.

SCI ARES

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 0 € et un résultat comptable net de – 5.176 €

CAMPING EUROSOL

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 2.270.007 € pour un résultat comptable net de 671.854 €.

CAMPING DES BOIS DU CHATELAS

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.609.139 € pour un résultat comptable net de -62.863 €.

CAMPING DE LA RIVE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 10.324.041 € pour un résultat comptable net 2.791.361 €.

CAMPING LES BORDS DU LAC

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 4.018.155 € pour un résultat comptable net de 443.778 €.

PAILHERES

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 0 € pour un résultat comptable net de - 696.196 €

MANTET

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 0 € pour un résultat comptable net de - 463.430 €.

SCI GRENOUILLE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 192.953 € pour un résultat comptable net de 790.886 €.

DOMAINE DES BANS

Le bilan de l'exercice clos le 31 décembre 2023 n'est pas encore arrêté à ce jour.

AVIGNON PARC

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.299.364 € pour un résultat comptable net de - 64.682 €.

L'OREE DE DEAUVILLE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 516.194 € pour un résultat comptable net de - 3.376 €.

LE TEDEY

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 3.242.064 € pour un résultat comptable net de 317.882 €

CAMPING ARC EN CIEL

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 938.518 € pour un résultat comptable net de 144.526 €.

CAMPING DU DOMAINE DE LA FAURIE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 380.035 € pour un résultat comptable net de - 437.441 €.

SARL THE PEARL

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, le bilan n'est pas encore formalisé.

SCI DELAFAUR

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 120.743 € pour un résultat comptable de 33.666 €.

FILIALES ROMANEE

SCI LES ROUILLERES

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 444.875 € et un bénéfice de 189.932 €.

SCI LES GROTTES DE ROFFY

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 171.556 € et un bénéfice de 54.768 €.

SCI LE FORT ESPAGNOL

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 125.106 € et un bénéfice de 44.084 €.

HOTEL DE PLEIN AIR -CAMP DES DUNES

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 808.439 € et un déficit de 235.989 €.

LE CORMORAN

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.626.740 € et un résultat comptable de 84.972 €. Sa filiale à 100 % la société LA CONCHE a réalisé un chiffre d'affaires de 119.399 € et un bénéfice de 16.635 €.

SAS ROFFY

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.052.910€ et un déficit de 682.084 €.

FORT ESPAGNOL PLEIN AIR

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.364.195 € et un déficit de 295.975 €.

CAMPING LES ROUILLERES

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.161.725 € et un déficit de 269.039 €.

CAMPING LE CAPEYROU

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 703.500 € et un bénéfice de 89.579 €.

SCI LOU CASTEL

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 149.757 € et un bénéfice de 443 €.

CAMPING LA CITADELLE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 773.552 € et un déficit de 314.956 €.

LA FERME DE LA SERRAZ

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.566.491 € et un déficit de 430.261 €.

SOCIETE DU BORDENEO

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.288.110 € et un déficit de 353.894 €.

CAMPING DE LA BELLE HENRIETTE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 912.348 € et un déficit de 206.676 €.

CAMPING L'EVASION

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.344.613 € et un déficit de 316.889 €.

CAMPING AU BOCAGE DU LAC

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.127.410 € et un déficit de 114.109 €.

SCI LA BELLE HENRIETTE

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 165.072 € et un bénéfice de 83.539 €.

SCI LA ROCHE HENRI

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 382.493 € et un bénéfice de 115.424 €.

SCI KERCONTI

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 299.249 € et un bénéfice de 139.539 €.

SAS DU CHATELET

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.773.083 € et un bénéfice de 320.194 €.

CAMPING LOU CASTEL

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 645.878 € et un déficit de 519.726 €.

SCI CHATELET

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 61.404 € et un bénéfice de 44.590 €.

CAMPING DE KERVILOR

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 1.298.963 € et un déficit de 142.465 €.

CAMPING LE GRAND PARIS

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 819.977 € et un déficit de 350.961 €.

CAMPING LES COCHARD

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, cette société a réalisé un chiffre d'affaires de 499.182 € et un déficit de 30.128 €.

2.- Prises de participations significatives dans des sociétés ayant leur siège en France ou prise de contrôle de telles sociétés :

Nous vous informons que les opérations de cette nature sont mentionnées dans le **II** du présent rapport.

3.- Cessions de participations :

Nous vous informons que la société GALACTUS Invest n' a cédé aucune participation au cours de l'exercice écoulé.

4.- Sociétés contrôlées :

Nous vous précisons que notre société contrôle actuellement les sociétés suivantes :

- * DOMIPACK
- * GP IMMO
- * SAS OLIVIER CLAIRE
- * HERMITAGE
- * ROQUEJALERE
- * SCI BERENGERE
- * SCI DES DOLOMITES
- * SCI BURGUNDY
- * SCI SOURNIA
- * ROMANEE
- * SAS MOLLO
- * SAS ROUSSANNE
- * GALAN LLC
- * Cannes-Opé
- * SCCV LES GARRIGUES
- * SCI PRATS
- * CHAMPS LOQUETS
- * AXAT
- * SOCIETE NOUVELLE LE CASTEL ROSE
- * CHARDON
- * WATSEE IMMOBILIER
- * L'OREE DE DEAUVILLE
- * AVIGNON PARC
- * DOMAINE DES BANS
- * SCI ARES
- * SARL THE PEARL
- *CAMPING EUROSOL
- *CAMPING DES BOIS DU CHATELAS
- *CAMPING DU DOMAINE DE LA FAURIE
- *CAMPING ARC EN CIEL
- *LE TEDEY
- *SCI GRENOUILLE
- *SCI DELAFAUR

- *CAMPING LA RIVE
- *CAMPING LES BORDS DU LAC
- *PAILHERES
- *MANTET
- *SCI DES DOLOMITES

FILIALES ROMANEE

- * CAMPING DE LA BELLE HENRIETTE
- * CAMPING L'EVASION
- * CAMPING LA CITADELLE
- * CAMPING LE CAPEYROU
- * CAMPING LES ROUILLERES
- * CAMPING LOU CASTEL
- * FORT ESPAGNOL PLEIN AIR
- * HOTEL DE PLEIN AIR -CAMP DES DUNES
- * LA FERME DE LA SERRAZ
- * LE CORMORAN
- * SAS ROFFY
- * SOCIETE DU BORDENEO
- * CAMPING AU BOCAGE DU LAC
- * SAS DU CHATELET
- * CAMPING DE KERVILOR
- * CAMPING LE GRAND PARIS
- * CAMPING LES COCHARDS
- * LA CONCHE
- * SCI LE FORT ESPAGNOL
- * SCI LES GROTTES DE ROFFY
- * SCI LES ROUILLERES
- * SCI LA BELLE HENRIETTE
- * SCI LA ROCHE HENRI
- * SCI DU CHATELET
- * SCI LOU CASTEL
- * SCI KERCONTI

Nous vous informons que ces sociétés ne détenant aucune participation dans notre capital, il n'existe pas de situation d'autocontrôle.

Aucune société ne détient de participation dans notre société.

5.- Suppression des participations croisées :

Nous vous informons qu'aucune opération de cette nature n'est intervenue au cours de l'exercice écoulé.

XIV.- INFORMATIONS RELATIVES AU CAPITAL

1.- Modification du capital social :

Aucune modification du capital social n'est intervenue au cours de l'exercice écoulé.

2.- Rachats d'actions

Aucune opération de cette nature n'est intervenue au cours de l'exercice écoulé.

XV.- CONTROLE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Nous allons maintenant vous donner lecture du rapport des commissaires aux comptes.

XVI.- CONVENTIONS VISEES A L'ARTICLE L 227-10 DU CODE DE COMMERCE

Conformément aux dispositions de l'article L 227-10 du Code de Commerce, il est donné lecture du rapport spécial établi par les commissaires aux comptes sur les conventions visées audit article.

Nous vous remercions d'approuver ce rapport.

XVII.- QUITUS AUX MEMBRES DU COMITE DE DIRECTION ET AU PRESIDENT

Nous vous demandons de donner aux membres du comité de direction et au président quitus de leur gestion au titre de l'exercice soumis à votre approbation.

XVIII.- SANCTIONS POUR PRATIQUES ANTICONCURRENTIELLES

Nous vous informons que la société n'a fait l'objet, de la part de l'autorité de la concurrence, d'aucune sanction ou injonction au sens des dispositions de l'article L 464-2 du Code de Commerce.

XIX.- MENTION DES SUCCURSALES EXISTANTES

En application des dispositions de l'article L 232.1, II du Code de Commerce modifié par l'ordonnance 2015-900 du 23 Juillet 2015, nous vous rappelons que la société dispose des succursales suivantes :

- AUSSONNE (31840) 23, rue Saint Cyr
- CABESTANY (66330) 5, chemin des poissonnières.

XX.- PRET DE TRESORERIE INTERENTREPRISES

Au cours de l'exercice écoulé, aucun prêt de trésorerie interentreprise n'a été concédé par notre société en vertu des dispositions de l'article L 511-6-3bis du Code Monétaire et Financier.

XXI.- INFORMATION SUR LES DELAIS DE PAIEMENT DES FOURNISSEURS ET DES CLIENTS DE LA SOCIETE

Conformément aux dispositions des articles L 441-6-1 et D 441-4 du Code de Commerce, nous vous indiquons ci-joint en annexe la décomposition, à la clôture de l'exercice, du solde des dettes de la société à l'égard de ses fournisseurs et de ses clients par date d'échéance.

XXII.- DIVERS

Nous vous demandons également de modifier l'article 21 des statuts afin de supprimer comme la loi l'autorise toute référence à la nomination de commissaires aux comptes suppléants.

III.- STRATEGIE ET ANIMATION DE GROUPE

Il existe entre la société GALACTUS Invest et l'ensemble de ses filiales une convention de management de groupe. Aux termes de ladite convention, la société assure diverses prestations qui lui permettent de jouer un rôle clé sur le contrôle, l'animation et le développement des filiales et plus globalement du groupe.

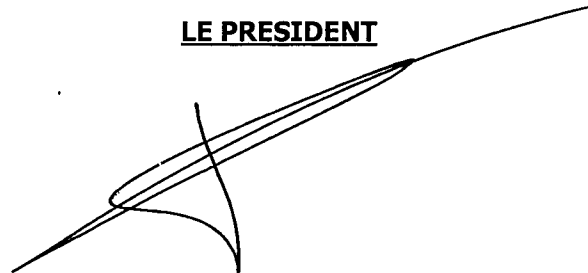
Cette convention de management est utilement complétée par l'existence d'un comité stratégique et d'orientation qui se réunit au moins une fois par mois pour évaluer les performances financières, commerciales et économiques du groupe et valider les grandes orientations stratégiques en matière de croissance externe et d'animation de groupe.

Des réunions régulières des services internes de la société viennent utilement compléter ce process.

Nous vous rappelons que la résolution relative à l'affectation des résultats devra être déposée avec les comptes annuels auprès du registre du commerce et des sociétés.

Les projets de résolutions qui vous sont soumis reprennent les principaux points de ce rapport, nous vous remercions de bien vouloir les approuver, comme nous vous remercions de votre confiance et de votre collaboration.

LE PRESIDENT

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, positioned below the text 'LE PRESIDENT'.

GALACTUS Invest
SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE
CAPITAL : 1.316.000 €
SIEGE SOCIAL
91-95, Cours LAFAYETTE
69006 LYON
*

* *
RCS LYON : 383 351 095
SIRET : 383 351 095 00104
*

* *

TEXTE DE LA DECISION D'AFFECTATION DU RESULTAT
SOUMISE AUX ASSOCIES EN DATE DU 30 JUIN 2024

TROISIEME DECISION

Les associés décident d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à 3.645.854 € au compte « Autres réserves ».

Les associés prennent acte en outre, conformément à la loi, que les dividendes mis en distribution au titre des trois exercices précédents ainsi que le montant des revenus distribués éligibles à la réfaction de 40 % et celui des revenus distribués non éligibles à cette réfaction ont été les suivants :

<u>Exercice</u>	<u>Nombre de titres rémunérés</u>	<u>Dividende net</u>	<u>Eligibles à l'abattement de 40 %</u>	<u>Non éligibles à l'abattement de 40 %</u>
31.12.2020	52.640	21.056.000 €	21.056.000 €	NEANT
31.12.2021	52.640	NEANT	NEANT	NEANT
31.12.2022	NEANT	NEANT	NEANT	NEANT

Pour extrait conforme



GALACTUS Invest
SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE
CAPITAL : 1.316.000 €
SIEGE SOCIAL
91-95, Cours LAFAYETTE
69006 LYON
*

* *
RCS LYON : 383 351 095
SIRET : 383 351 095 00104
*

* *

TEXTE DE LA DECISION D'AFFECTATION DU RESULTAT VOTEE
PAR LES ASSOCIES EN DATE DU 30 JUIN 2024

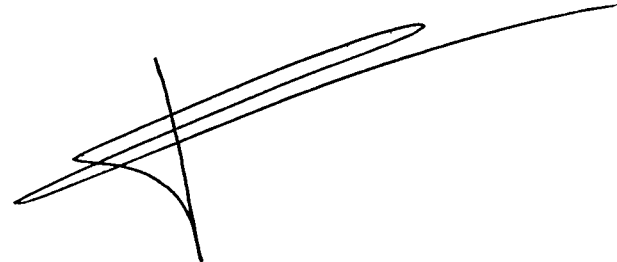
TROISIEME DECISION

Les associés décident d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à 3.645.854 € au compte « Autres réserves ».

Les associés prennent acte en outre, conformément à la loi, que les dividendes mis en distribution au titre des trois exercices précédents ainsi que le montant des revenus distribués éligibles à la réfaction de 40 % et celui des revenus distribués non éligibles à cette réfaction ont été les suivants :

<u>Exercice</u>	<u>Nombre de titres rémunérés</u>	<u>Dividende net</u>	<u>Eligibles à l'abattement de 40 %</u>	<u>Non éligibles à l'abattement de 40 %</u>
31.12.2020	52.640	21.056.000 €	21.056.000 €	NEANT
31.12.2021	52.640	NEANT	NEANT	NEANT
31.12.2022	NEANT	NEANT	NEANT	NEANT

Pour extrait conforme



GALACTUS INVEST

Société par actions simplifiée

91 Cours Lafayette

69006 LYON

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2023

GALACTUS INVEST

Société par actions simplifiée

91 cours Lafayette

69006 LYON

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2023

Aux associés de la société GALACTUS INVEST

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société par actions simplifiée GALACTUS INVEST relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2023, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2023 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne l'évaluation des immobilisations financières, tel que décrit dans la note « Règles et méthodes » de l'annexe.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément. Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

Autres informations

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative.

Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Perpignan, le 25 juin 2024

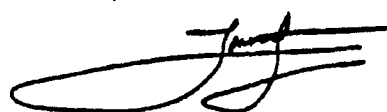
Les commissaires aux comptes

ADDVANCE AUDIT
F.2.A Fourcade Audit Associés



Marc COCHAUX

Jacques Serra & Associés



Alain HUDELLET

Bilan et Compte de Résultat

SAS GALACTUS INVEST

BILAN ACTIF

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros

Edité le 10/05/2024

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	106 573	69 087	37 485	0,01	59 740	0,02
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains	1 916 278		1 916 278	0,53	1 916 278	0,51
Constructions	4 562 290	526 191	4 036 099	1,11	4 206 433	1,12
Installations techniques, matériel & outillage industriels	15 859	12 994	2 866	0,00	4 632	0,00
Autres immobilisations corporelles	3 112 967	1 470 954	1 642 013	0,45	1 750 809	0,47
Immobilisations en cours					13 503	0,00
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	175 007 722	4 158 742	170 848 980	47,03	171 364 797	45,58
Créances rattachées à des participations	10 259 043		10 259 043	2,82	10 259 043	2,73
Autres titres immobilisés	42 555 577	856 032	41 699 545	11,48	47 366 177	12,60
Prêts	3 311 584		3 311 584	0,91	2 089 418	0,56
Autres immobilisations financières	7 715		7 715	0,00	7 695	0,00
TOTAL (I)	240 855 607	7 094 000	233 761 607	64,35	239 038 525	63,58
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes	47 088		47 088	0,01	38 256	0,01
Clients et comptes rattachés	1 008 216		1 008 216	0,28	1 623 201	0,43
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	784		784	0,00		
. Personnel						
. Organismes sociaux	708		708	0,00	324	0,00
. Etat, Impôts sur les bénéfices						
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	36 905		36 905	0,01	752 984	0,20
. Autres	69 628 582		69 628 582	19,17	51 967 798	13,82
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement	25 487 832	51 660	25 436 172	7,00	56 299 108	14,97
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	33 271 972		33 271 972	8,16	26 191 151	6,97
Charges constatées d'avance	60 140		60 140	0,02	82 366	0,02
TOTAL (II)	129 542 227	51 660	129 490 567	35,65	136 955 188	36,42
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	370 397 835	7 145 660	363 252 175	100,00	375 993 713	100,00

SAS GALACTUS INVEST

BILAN PASSIF

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros

Edité le 10/05/2024

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)
Capitaux propres		
Capital social ou individuel (dont versé :)	1 316 000	1 316 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	0,35	0,35
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	156 872	156 872
Réserves statutaires ou contractuelles	0,04	0,04
Réserves réglementées		
Autres réserves	327 784 406	325 717 242
Report à nouveau	90,24	86,63
Résultat de l'exercice	3 645 854	2 067 164
	1,00	0,55
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	810 305	392 871
	0,22	0,10
TOTAL(I)	333 713 437	329 650 148
	91,87	87,57
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL(II)		
Provisions pour risques et charges		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL (III)		
Emprunts et dettes		
Emprunts obligataires convertibles	29 208	32 705
	0,01	0,01
Autres Emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
. Emprunts	18 832 783	20 227 660
	5,18	5,38
. Découverts, concours bancaires	2 077	6 001
	0,00	0,00
Emprunts et dettes financières diverses		
. Divers	24 887	19 129
	0,01	0,01
. Associés	775 387	1 770 870
	0,21	0,47
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours		750 000
		0,20
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	201 514	587 145
	0,06	0,16
Dettes fiscales et sociales		
. Personnel	60 955	45 614
	0,02	0,01
. Organismes sociaux	145 963	126 510
	0,04	0,03
. Etat, impôts sur les bénéfices	63 883	1 210 145
	0,02	0,32
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	410 387	200 520
	0,11	0,05
. Etat, obligations cautionnées		
. Autres impôts, taxes et assimilés	52 423	39 084
	0,01	0,01
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	7 815 000	16 038 000
	2,15	4,27
Autres dettes	1 124 271	5 290 183
	0,31	1,41
Instruments financiers à terme		
Produits constatés d'avance		
TOTAL(IV)	29 538 738	46 343 565
	8,13	12,33
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif		
(V)		
TOTAL PASSIF (I à V)	363 252 175	375 993 713
	100,00	100,00

SAS GALACTUS INVEST

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros

Edité le 10/05/2024

COMPTE DE RÉSULTAT			Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)		%	
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%		
Ventes de marchandises										
Production vendue biens										
Production vendue services	2 783 577		2 783 577	100,00	2 001 697	100,00	781 880		39,06	
Chiffres d'Affaires Nets	2 783 577		2 783 577	100,00	2 001 697	100,00	781 880		39,06	
Production stockée										
Production immobilisée										
Subventions d'exploitation					4 667	0,23	-4 667		-100,00	
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			118 251	4,25	74 293	3,71	43 958		58,17	
Autres produits			447	0,02	38	0,00	409		N/S	
Total des produits d'exploitation (I)			2 902 275	104,26	2 080 695	103,95	821 580		39,49	
Achats de marchandises (y compris droits de douane)										
Variation de stock (marchandises)										
Achats de matières premières et autres approvisionnements										
Variation de stock (matières premières et autres approv.)										
Autres achats et charges externes			1 327 681	47,70	1 176 060	58,75	151 621		12,89	
Impôts, taxes et versements assimilés			258 815	9,30	259 288	12,95	-473		-0,17	
Salaires et traitements			1 171 762	42,10	1 058 733	52,89	113 029		10,68	
Charges sociales			525 951	18,89	464 521	23,21	61 430		13,22	
Dotations aux amortissements sur immobilisations			602 308	21,64	503 688	25,16	98 620		19,58	
Dotations aux provisions sur immobilisations										
Dotations aux provisions sur actif circulant										
Dotations aux provisions pour risques et charges										
Autres charges			69 305	2,49	70 063	3,50	-758		-1,07	
Total des charges d'exploitation (II)			3 955 822	142,11	3 532 353	176,47	423 469		11,99	
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			-1 053 547	-37,84	-1 451 657	-72,51	398 110		27,42	
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun										
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)					31 015	1,55	-31 015		-100,00	
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)										
Produits financiers de participations			530 229	19,05	706 411	35,29	-176 182		-24,93	
Produits des autres valeurs mobilières et créances			2 746 589	98,67	3 054 900	152,62	-308 311		-10,98	
Autres intérêts et produits assimilés			3 979 004	142,95	2 688 367	134,30	1 290 637		48,01	
Reprises sur provisions et transferts de charges			836 462	30,05			836 462		N/S	
Différences positives de change			158 514	5,99	1 324 743	66,18	-1 166 229		-88,02	
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement			6 480	0,23	1 06 982	5,34	-100 502		-93,93	
Total des produits financiers (V)			8 257 277	296,64	7 881 404	393,74	375 873		4,77	
Dotations financières aux amortissements et provisions			1 271 650	45,68	2 440 526	121,92	-1 168 876		-47,88	
Intérêts et charges assimilées			403 278	14,49	333 812	16,68	69 466		20,81	
Différences négatives de change			193 337	6,99	170 967	8,54	22 370		13,08	
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements			140 160	5,04			140 160		N/S	
Total des charges financières (VI)			2 008 426	72,15	2 945 305	147,14	-936 879		-31,80	
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)			6 248 852	224,49	4 936 100	246,60	1 312 752		26,59	
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			5 195 305	186,64	3 515 457	175,62	1 679 848		47,78	

SAS GALACTUS INVEST

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros

Edité le 10/05/2024

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	249	0,01	4 284	0,21	-4 035	-94,18
Produits exceptionnels sur opérations en capital	6 162 776	221,40	6 491 426	324,30	-328 650	-5,05
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total des produits exceptionnels (VII)	6 163 025	221,41	6 495 710	324,51	-332 685	-5,11
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	24	0,00	10 127	0,51	-10 103	-99,75
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	6 067 625	217,96	6 467 369	323,09	-399 744	-6,17
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	432 422	15,53	282 920	14,13	149 502	52,84
Total des charges exceptionnelles (VIII)	6 500 070	233,52	6 760 416	337,73	-260 346	-3,84
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-337 045	-12,10	-264 706	-13,21	-72 339	-27,32
Participation des salariés (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	1 212 405	43,56	1 183 587	59,13	28 818	2,43
Total des Produits (I+III+V+VII)	17 322 577	622,31	16 488 824	823,74	833 753	5,06
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	13 676 723	491,34	14 421 660	720,47	-744 937	-5,16
RÉSULTAT NET	3 645 854	130,96	2 067 164	103,27	1 578 690	76,37
	<i>Bénéfice</i>		<i>Bénéfice</i>			
Dont Crédit-bail mobilier						
Dont Crédit-bail immobilier						

Annexe**SAS GALACTUS INVEST****ANNEXE**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2023 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2022 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 363 252 174,94 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 3 645 854,49 E.

Les comptes au 31/12/2023 ont été préparés conformément au règlement de l'ANC N°2018-07 du 10 décembre 2018 et les suivants modifiant le règlement ANC N°2014-03 du 5 juin 2014

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 10/05/2024 par les dirigeants.

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements dérogatoires : ils sont calculés par différence entre l'amortissement fiscal et l'amortissement économique des biens concernés par cette méthode.
- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.
- Provisions pour dépréciation d'actif : elles sont constituées pour tenir compte des risques d'irrecouvrabilité relatifs à l'actif existant à la date de clôture des comptes.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

o La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

o "Les titres de participations sont évalués à la valeur d'utilité estimée par la direction sur la base de la valeur des capitaux propres à la clôture de l'exercice des entités concernées, de leur niveau de rentabilité et de leurs prévisions d'activité."

SAS GALACTUS INVEST**ANNEXE**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

2 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE**2.1 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS**

Compte tenu de l'ancienneté des salariés, les indemnités de départ en retraite ne sont pas significatives.

A compter du 1er janvier 2023, la société GALACTUS INVEST a intégré fiscalement 8 de ses filiales. Le périmètre d'intégration a été élargi au 1er Janvier 2024.

Aucun évènement significatif n'est intervenu depuis le 1er Janvier 2023.

SAS GALACTUS INVEST**ANNEXE**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF**3.1 - Actif Immobilisé**

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

3.1.1 - Immobilisations brutes = 240 855 607 E

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	96 928	9 645		106 573
Immobilisations corporelles	9 492 543	481 878	367 027	9 607 394
Immobilisations financières	235 006 765	2 025 125	5 890 250	231 141 641
TOTAL	244 596 236	2 516 648	6 257 277	240 855 607

3.1.2 - Amortissements et provisions d'actif = 7 094 000 E

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	37 187	31 900		69 087
Immobilisations corporelles	1 600 888	570 414	161 162	2 010 139
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières	3 919 635			5 014 774
TOTAL	5 557 711	602 314	161 162	7 094 000

3.2 - Etat des créances = 84 313 676 E

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	13 578 341		13 578 341
Actif circulant & charges d'avance	70 735 335	70 735 335	
TOTAL	84 313 676	70 735 335	13 578 341

3.3 - Provisions pour dépréciation = 51 660 E

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	A la clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers					
Comptes financiers	711 611	51 660	711 611		51 660
Total	711 611	51 660	711 611		51 660

SAS GALACTUS INVEST**ANNEXE**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)**3.4 - Produits à recevoir par postes du bilan = 3 760 493 E**

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	3 311 584
Clients et comptes rattachés	35 418
Autres créances	16 083
Disponibilités	397 408
TOTAL	3 760 493

3.5 - Charges constatées d'avance = 60 140 E

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

SAS GALACTUS INVEST**ANNEXE**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF**4.1 - Capital social = 1 316 000 E**

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	52640	25,00	1 316 000
Titres émis ou variation du nominal			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	52640	25,00	1 316 000

4.2 - Provisions = 810 305 E

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	A la clôture
Provisions réglementées	392 871	417 434			810 305
Provisions pour risques & charges					
TOTAL	392 871	417 434			810 305

4.3 - Etat des dettes = 29 538 738 E

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	18 864 068	1 434 286	14 380 344	3 049 438
Dettes financières diverses	800 274	800 274		
Fournisseurs	201 514	201 514		
Dettes fiscales & sociales	733 611	733 611		
Dettes sur immobilisations	7 815 000	7 815 000		
Autres dettes	1 124 271	1 124 271		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	29 538 738	12 108 956	14 380 344	3 049 438

4.4 - Charges à payer par postes du bilan = 297 429 E

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes établ. de crédit	55 854
Emprunts & dettes financières div.	
Fournisseurs	87 936
Dettes fiscales & sociales	134 550
Autres dettes	19 089
TOTAL	297 429

SAS GALACTUS INVEST**ANNEXE**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

5 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT**5.1 - Ventilation du chiffre d'affaires = 2 783 577 E**

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante :

Nature du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Produits des activités annexes	2 783 577	100,00 %
TOTAL	2 783 577	100,00 %

5.2 - Incidence des évaluations fiscales dérogatoires

Incidence fiscale du dérogatoire	Montant
Résultat net de l'exercice	3 645 854
Impôts sur les bénéfices	1 212 405
Résultat comptable avant impôts	4 858 259
Variation des prov. réglementées	417 434
Résultat hors impôts et dérogatoire	5 275 694

5.3 - Autres Informations relatives au compte de résultat

Les postes de charges et produits composant le résultat de l'exercice figurent au compte de résultat des états financiers. On pourra s'y reporter ainsi qu'à la plaquette financière annuelle, documents qui fournissent une information plus détaillée.

Les produits exceptionnels s'élèvent pour cet exercice à la somme de 6163k et correspondent au remboursement d'emprunt obligataire pour 5890k à des cessions d'immobilisations corporelles pour 273k .

Les charges exceptionnelles s'élèvent quant à elle à la somme de 6067k et correspondent à la valeur nette comptables des immobilisations cédées à hauteur de 6067k .

SAS GALACTUS INVEST**ANNEXE**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

6 - AUTRES INFORMATIONS**6.1 - Rémunération des dirigeants**

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

6.2 - Honoraires des Commissaires Aux Comptes

	Montant
- Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes	47 166
- Honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services	
- TOTAL	47 166

6.3 - Effectif moyen

Catégories de salariés	Salariés	En régie
Cadres	8	
Agents de maîtrise & techniciens		
Employés	5	
Ouvriers		
Apprentis sous contrat		
TOTAL	13	0

6.4 - Identité société-mère consolidant les comptes de la société

La société GALACTUS INVEST est la société tête de groupe consolidé

6.5 - Dettes garanties par des suretés réelles

Nantissement compte espèces 088885500006 à hauteur de 3 500k
Nantissement du compte titres 08885500003 à hauteur de 3500k
Nantissement du compte de titres financiers MCF AUBER CIFA à hauteur de 5 000 k
Nantissement de 100% des titres CASTEL ROSE au 2ème rang
Nantissement de 100% des titres de la SCI WATSEE IMMOBILIER
Nantissement de 100% des titres de la société AVIGNON PARC

SAS GALACTUS INVEST

ANNEXE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

8 - DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

8.1 - Produits à recevoir = 3 760 493 E

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières :	3 311 584
Interets courus equis ii(27684400000)	3 311 584
Clients et comptes rattachés :	35 418
Factures a etabli(41810000000)	35 418
Autres créances :	16 083
Fournisseurs avoir a recevoir(40980000000)	15 375
Produits a recevoir (43870000000)	708
Disponibilités :	397 408
Interets courus a recevoir(51870000000)	397 408
TOTAL	3 760 493

8.2 - Charges constatées d'avance = 60 140 E

Charges constatées d'avance	Montant
Charges constatees d'avance(48600000000)	60 140
TOTAL	60 140

8.3 - Charges à payer = 297 429 E

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes auprès des établissements de crédit :	55 854
Intérêts courus s/ emprunts bnp 800k (16880100000)	665
Int.courus/empt bnp 4m (16880200000)	1 960
Int.courus/empt neuflize 5m (16880510000)	22 262
Int.courus/empt cemp 1m 466529e(16881020000)	508
Int.courus/empt cemp 1m 466619e(16881030000)	699
Int.courus/empt cemp 3m 466568e(16881040000)	2 304
Int.courus/empt cemp 1.5m 486697e(16881050000)	3 546
Int.courus/empt cemp 2m 486842e(16881060000)	16 908
Int.courus/empt cemp 2 m 540631e(16881070000)	2 105
Int.courus/empt cemp 1,5 m 540632e(16881080000)	3 139
Interets courus a payer(51860000000)	1 759
Dettes fournisseurs et comptes rattachés :	87 936
Frs factures non parvenues (40810000000)	87 936
Dettes fiscales et sociales :	134 550
Dettes provisionnees pour conges payes(42820000000)	60 955
Charges sociales sur conges payes(43820000000)	32 329
Taxe d'apprentissage (43850000000)	1 058
Charges a payer taxe sur salaires(44861300000)	19 450
Prov et abt cvae/cfe(44863511000)	20 758
Autres dettes :	19 089
Rabais, remises, ristournes à accorder(41980000000)	19 089

SAS GALACTUS INVEST

ANNEXE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en Euro

Edité le 10/05/2024

8 - DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE (suite)

	TOTAL	297 429
--	-------	---------

FILIALES	CAPITAL	CAPITAUX PROPRES	RESERVES ET AN	POURCENTAGE DE DETENTION	VALEUR BRUTE DES TITRES	VALEUR NETTE DES TITRES	CA 2023	RESULTAT 2023		
Filiales (plus de 50% de capital détenu)										
DOLOMITES	5 000,00	-	576 111,00	-	566 855,00	99,6%	4 980,00	-	14 256,00	
OLIVIER CLAIRE	824 651,00	58 218,00	-	1 020 269,00	77,05%	4 203 660,00	77,05%	44 918,00	-	1 328 425,00
DOMIPACK	1 500,00	1 095 705,00	994 807,00	98,66%	1 060 320,00	98,66%	1 060 320,00	1 060 320,00	99 398,00	
BURGUNDY	5 000,00	140 904,00	64 003,00	99,98%	4 999,00	99,98%	4 999,00	4 999,00	71 900,00	
ROQUEJALERE	11 950 000,00	10 325 484,00	-	872 698,00	100,00%	11 950 000,00	100,00%	11 950 000,00	-	786 458,00
HERMITAGE	100 000,00	-	106 118,00	-	20 828,00	100,00%	100 000,00	100 000,00	-	185 290,00
SOURNIA	5 000,00	1 457 163,00	1 000 535,00	99,98%	4 999,00	99,98%	4 999,00	4 999,00	1 335 538,00	451 628,00
MOLLO	5 000 000,00	4 422 038,00	438 283,00	100,00%	5 000 000,00	100,00%	5 000 000,00	5 000 000,00	-	418 833,00
ROUSSANNE	100 000,00	-	75 029,00	-	127 755,00	100%	100 000,00	100 000,00	-	147 240,00
ROMANEE	100 000 000,00	97 314 341,00	-	3 298 132,00	75%	75 000 000,00	75 000 000,00	75 000 000,00	-	1 564 473,00
PRATS	5 000,00	385 318,00	184 138,00	99,98%	4 999,00	99,98%	4 999,00	4 999,00	788 272,00	196 180,00
AXAT	1 000 000,00	867 281,00	-	9 106,00	100,00%	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	-	195 600,00
CASTEL ROSE	37 000,00	866 077,00	593 105,00	100,00%	3 590 627,30	100,00%	3 590 627,30	3 590 627,30	1 828 940,00	235 971,00
AVIGNON PARC	542 040,00	778 525,00	301 167,00	100,00%	4 732 340,70	100,00%	4 732 340,70	4 732 340,70	1 299 364,00	64 682,00
WATSEE IMMOBILIER	1 000,00	444 074,00	311 317,00	100,00%	4 055 899,00	100,00%	4 055 899,00	4 055 899,00	218 395,00	131 757,00
PAILHERES	10 000 000,00	9 463 272,00	-	47 598,00	100,00%	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00	-	696 196,00
BOIS DE CHATELAS	7 622,00	685 872,00	678 591,00	100,00%	6 725 006,00	100,00%	6 725 006,00	6 725 006,00	1 609 139,00	62 863,00
MANTET	5 000 000,00	4 659 388,00	-	-	5 000 000,00	100,00%	5 000 000,00	5 000 000,00	-	463 430,00
GALLAN	-	-	-	100,00%	17 274,14	100,00%	17 274,14	17 274,14	-	-
GP IMMO	20 000 000,00	20 764 138,00	561 200,00	100,00%	20 749 200,00	100,00%	20 749 200,00	20 749 200,00	2 828 891,00	202 938,00
BERENGERE	2 134,00	82 398,00	31 394,00	99,28%	55 040,50	99,28%	55 040,50	55 040,50	135 637,00	48 869,00
LA FAURIE	53 000,00	40 858,00	211 303,00	100,00%	522 453,00	100,00%	522 453,00	522 453,00	380 035,00	437 441,00
DOMAINE DES BANS	-	-	-	100,00%	9 608 015,00	100,00%	9 608 015,00	9 608 015,00	-	-
Filiales (10 à 50% du capital détenu)										
GROUPE GB	1 776 367,00	8 299 449,00	7 558 140,00	30,00%	8 562 221,04	30,00%	8 562 221,04	8 562 221,04	2 519 905,00	2 217 288,00
CANNES OPE	10 000,00	-	701 264,00	-	588 480,00	50,00%	5 000,00	5 000,00	-	105 326,00
LES GARRIGUES	1 000,00	1 000,00	-	50,00%	500,00	50,00%	500,00	500,00	-	-
LE CHARDON	10 000,00	2 882 921,00	-	50,00%	5 000,00	50,00%	5 000,00	5 000,00	22 133 374,00	2 872 921,00
L4 CONCEPT	10 000,00	18 708,34	16 216,25	25,00%	2 500,00	25,00%	2 500,00	2 500,00	534 920,76	7 507,91